

COMUNE DI PANNARANO

(Provincia di Benevento)

Oggetto: **Lavori di messa in sicurezza permanente della discarica comunale sita in località "Bosco Caccese". Cod. Sito CSPI 2047 C001.**
PROGETTO ESECUTIVO
CUP: **C24E14000940002**

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

1. PREMESSA

I prezzi utilizzati per la redazione del computo metrico sono stati desunti dal "Prezzario dei lavori pubblici della regione Campania - edizione 2013" pubblicato sul Bollettino Ufficiale del 06/02/2013 oppure, ove non presenti, sono stati calcolati effettuando, per un campione rappresentativo di articoli delle diverse categorie di lavori, un'analisi degli stessi ricavata dalla composizione delle risorse elementari (mano d'opera e materiali), dei noli e dei semilavorati. Per le restanti voci si è proceduto attraverso ragguagli con le voci consimili ove possibile o facendo riferimento a prezzi di mercato ricavati da esperienze dirette degli operatori.

I prezzi comprendono i costi della sicurezza intrinsecamente connessi alle varie lavorazioni e compresi nei relativi prezzi unitari, come le spese per i dispositivi di protezione individuali, nonché i cosiddetti "costi generali" per l'adeguamento dell'impresa al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., ossia la formazione, la sorveglianza sanitaria, ecc.

Oneri di sicurezza

Gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza da tenere in cantiere sono distinti come di seguito:

- gli oneri derivanti dalla sicurezza "ordinaria", i cui costi sono già inclusi nelle voci di elenco prezzi e sono imputabili al rispetto delle normative in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro. Tali oneri, specifici della singola lavorazione, sono stati desunti tenendo conto dell'aliquota interna al prezzo di applicazione.
- gli oneri aggiuntivi (o specifici) derivanti dalla sicurezza "straordinaria" sono secondo le indicazioni e le prescrizioni previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Oneri per lo smaltimento

Gli oneri per lo smaltimento comprendono e compensano le seguenti attività:

- eventuali accatastamenti del materiale in cantiere necessari per l'esecuzione delle analisi di caratterizzazioni;
- eventuali movimentazioni in cantiere, operazioni di confinamento o separazione di materiale;
- eventuale costruzione di siti provvisori per il deposito provvisorio;
- eventuali siti per l'asciugatura del materiale prima del trasporto a smaltimento.

Per tali oneri si è accantonata una cifra pari al 2% dell'importo dei lavori.

Imprevisti

Si è assunta un'aliquota pari a circa il 5,0% dell'importo totale dei lavori e servizi.

Acquisizione aree e/o immobili ed indennizzi

Le operazioni di bonifica e messa in sicurezza dell'area di discarica non comportano l'acquisizione o l'occupazione temporanea di aree private.

IVA e altre imposte per lavori (compresi imprevisti, lavori in economia)

Il comma n. 127-quinquies della Tabella A, Parte III, allegata al DPR n. 633/72 prevede l'applicazione dell'aliquota IVA del 10%, fra l'altro, per le *"opere di urbanizzazione primaria e secondaria elencate nell'articolo 4 della L. 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della L. 22 ottobre 1971, n. 865 (...)".*

L'art. 4 della citata legge, richiamato dal citato n. 127-quinquies, reca l'elencazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria e, in particolare, il secondo comma di detto articolo ricomprende tra le opere di urbanizzazione secondaria, alla lettera g), *"le attrezzature (...) sanitarie".*

Ai sensi dell'articolo 58, comma 1, del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22, (recante *"attuazione delle direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi e 94/62/CEE sugli imballaggi e sui rifiuti di imballaggio"*) *"nelle attrezzature sanitarie di cui all'articolo 4, secondo comma, lettera g), della legge 29 settembre 1964, n. 847, sono ricomprese le opere, le costruzioni e gli impianti destinati allo smaltimento, al riciclaggio o alla distruzione dei rifiuti urbani, speciali, pericolosi, solidi e liquidi, alla bonifica di aree inquinate".*

Il citato D. Lgs. n. 22/97 è stato abrogato dall'articolo 264, comma 1, lett. i), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 ("norme in materia ambientale"), a decorrere dalla data di entrata in vigore del medesimo decreto (29 aprile 2006).

Con una disposizione dal contenuto identico a quella recata dall'articolo 58, comma 1, del previgente D. Lgs. n. 22/97, l'articolo 266, comma 1, del citato D. Lgs n. 152 del 2006 stabilisce che nelle attrezzature sanitarie di cui all'art. 4, secondo comma, lettera g), della legge n. 847/1964 sono ricomprese, fra l'altro, *"le opere, le costruzioni e gli impianti allo smaltimento, al riciclaggio o alla distruzione dei rifiuti urbani, speciali, pericolosi, solidi e liquidi, alla bonifica di aree inquinate".*

Ciò premesso, limitatamente agli importi indicati per i lavori a farsi, è stata applicata l'aliquota ridotta del 10% di cui al numero 127-septies della Tab. A, Parte III, allegata al DPR n. 633/ 72.

Per tutte le altre prestazioni è stata applicata l'aliquota IVA pari al 22% in vigore al giugno 2017.

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DEL PROGETTO**A LAVORI**

A. 1	Importo dei lavori a misura	€	948.253,93
	- di cui oneri di sicurezza diretti inclusi nei prezzi unitari	€	25.779,41
A. 2	oneri specifici per l'attuazione dei Piani di Sicurezza e Coordinamento	€	15.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (A.1 + A.2)			€ 963.253,93

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE

B. 1	oneri di smaltimento		
	rimborsi previa fattura	€	19.265,10
B. 3			
	allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.000,00
B. 4			
	imprevisti	€	50.089,30
B. 5			
	acquisizione aree o immobili	€	10.000,00
B. 6			
	accantonamento di cui all'art. 133 del D. Lgs. n. 163/06	€	14.000,00
B. 2	rilevi, accertamenti ed indagini		
B. 7	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		
B. 8	spese per attività di consulenza o di supporto		
B. 11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		
	spese tecniche	€	95.000,00
B. 9	spese per commissioni giudicatrici		
B. 10	spese per pubblicità		
	spese per gara d'appalto	€	17.500,00
B. 12.1	I.V.A. su lavori	10 %) €	96325,39
B. 12.2	I.V.A. su imprevisti	10 %) €	4.816,28
B. 12.3	I.V.A. su spese tecniche e pubblicità	22%) €	24.750,00
	I.V.A ed eventuali altre imposte	€	125.891,67
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 336.746,07

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO**€ 1.300.000,00**

PANNARANO, giugno 2017

Per l'Ufficio Tecnico